### **SEKISUIHEIM**

住まいと暮らしあなたらしく セキスイハイム通信





どんな内容でも構いません。 家づくりを検討し始めたならいつでもお声掛けください。 ローン相談、土地の斡旋など気になることをしっかりとお答えしてまいります。

# 内藤 正弘 ナイトウ マサヒロ

### ●禁製と含む特販運賃舎で予約は

### TEL. 0742-50-1010

〈営業時間〉10:00~18:00〈定休日〉火·水曜日 〒630-8453 奈良市西九条町4-3-1

携帯/080-3469-1893

メールアドレス/naitoumasahiro@sekisui.com

## セキスイルイム近畿株式会社

# セキスイハイムからのご提案 レジリエンス100 STAY&WORK model TS

感染リスクへの注意や災害への備え、働き方・学び方、家での過ごし方など"ニューノーマル"な暮らしに対応、 今まで以上に家族みんなが「家」を楽しみ、末永く健康で安全に暮らすための住まいです。

### 快適な空気と暮らす



窓を開けずに 室内の空気を換気



一年中、家じゅう 快適な温熱環境に



セキスイハイム独自の換気・空調システム「快適エアリー T-SAS」で家じゅうの空気を 快適に保ち、ご家族の快適な 生活をサポートします。

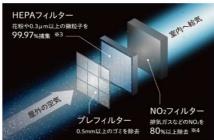


### 抗ウイルス対応フィルター\*\*で採用した換気・空調システム。

長期化する感染症リスクに対し、日常的な感染予防やこまめな換気が継続して求められています。換気・空調・粉塵浄化の3つの機能を有し、抗ウイルス対応フィルター\*「を採用した新開発の換気・全室空調システム「快適エアリーT-SAS」を標準搭載\*2し、良質な室内環境を実現します。

#### 冬や花粉の季節も窓を開けずにしっかり換気、熱交換換気扇で熱のロスを抑えます





※1.フィルターに付着したウイルスに対する抑制機能に ついてJIS規格(JIS L 1922:2016(ISO18184)) に基づき実証しています。ただし、すべてのウイルスに効果があ るわけではありません。疾病の治療や改善、予防を目的とするものでもありません。また、フィルターを通過する空気に対する抗ウイルス機能については確認していませ ん。フィルターのメンテナンスは2・3ヶ月に1度、プレフィルターに掃除機をかける程度です。HEPAフィルタ 、NO2フィルターは性能を確保するために5年に1度 (目安)の交換が必要(有償)です。※2.木質系住宅の場 合は、計画的な換気、除湿・加温を行う熱交換型全館換 気システム「空気工房」となります。抗ウイルス対応フィルターは採用していません。※3.花粉粒径は10μm以上 を想定、大気塵0.3~0.5μmの補集率測定結果(東レ (株調べ)。数値はお引き渡し時のフィルター初期性能を 示しています。PM2.5は粒子径2.5μm以下、PM0.5は 粒子径0.5µm以下の大気中浮遊微粒子を指しますの で、PM2.5及びPM0.5すべてに有効というわけではあ りません。また、お客様の使用する環境等の条件によ っては下回る場合があります。●家の隙間、衣服への付着、窓・玄関の開閉によって室内へ侵入する葉分・微 利着、恋・英国の開闭によって主に、ためずるまたが 粒子等は対象となりません。また、花粉症・呼吸器疾患などの治療や改善を目的とするものではありません。 ※4.試験室内での除去率測定結果。(東レ(株)調べ)

#### 心地よく、楽しくSTAY



外からの有害物質を 持ち込まない工夫を



自宅でも わくわく過ごせる工夫を





玄関すぐの洗面で帰宅時の手洗いを習慣化。人感センサー照明があればタッチレスに。テラスなどの空間を上手に使って自宅で過ごす時間の充実度を高めます。

### 自宅でも効率よくWORK



リモートワークや自宅学習に 対応できるスペースの確保



家事や家計への 負担を抑える工夫を



ワークスタイルに合わせた間取り&お役立ち設備で、在宅ワークをサポート!

モデルハウス見学は WEBからのお申込みが便利です。

ホームページはこちら

https://www.816kinki.com/

ハイム近畿





国土交通大臣許可(特-28)第15589号 国土交通大臣免許(5)第6104号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (一社)関西住宅産業協会会員